

SCP CHEVALLIER FILLASTRE
AVOCATS AU BARREAU DE TARBES
8, PLACE DU MARCHÉ BRAUHAUBAN 65000 TARBES
Tél : 05.62.93.44.96 Email : paul.chevallier65@orange.fr

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR
SURENCHÈRE D'UNE MAISON A USAGE
D'HABITATION SISE COMMUNE DE TARBES (65)**

L'adjudication aura lieu le **JEUDI 25 MAI 2023 à 9 Heures**

à l'audience d'adjudication du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TARBES, au Palais de Justice de ladite ville, salle ordinaire desdites audiences, au plus offrant et dernier enchérisseur.

DESIGNATION ET MISE A PRIX

Immeuble en nature de maison à usage d'habitation composé d'un rez-de-chaussée, premier étage et combles aménagés sous toit, cave en sous-sol, sis Commune de TARBES (65000), 73, rue du Corps Franc Pommiès, d'une superficie habitable totale de 217,59 m², cadastré dite commune sous les références suivantes :

-Section BI n° 432 d'une contenance de 06a 00ca

-Section BI n° 435 d'une contenance de 00a 10ca

Ce bien est occupé. Il est précisé que les biens meubles ne font pas partie de la présente vente aux enchères publiques.

MISE A PRIX : 111.100 euros (cent onze mille cent euros)

VISITE DES LIEUX

Par l'intermédiaire de la SELAS ALLIANCE ATLANTIQUE PYRENEES, Commissaire(s) de Justice, Tél : 05.62.34.74.10, le mardi 09 mai 2023 de 11h00 à 12h00. Rendez-vous sur place.

RECEPTION DES ENCHERES

Les enchères seront reçues exclusivement par l'intermédiaire d'un Avocat inscrit au Barreau de TARBES. Tout acquéreur potentiel qui souhaitera pousser les enchères devra préalablement déposer entre les mains de son avocat un chèque certifié ou un chèque de banque d'un montant de 10% sur la mise à prix à titre de garantie (avec minimum de 3.000 € - Articles R.322-40 et R.322-41 du Code des Procédures Civiles d'Exécution).

Pour tous renseignements relatifs à la vente, consulter le Cahier des Conditions de Vente n° **22/00346** déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de TARBES ou s'adresser à la SCP CHEVALLIER FILLASTRE, avocats poursuivant la vente ou à tout autre avocat du barreau de TARBES.

TARBES, le 4 avril 2023

Paul CHEVALLIER , avocat signé.