

**SCP CHEVALLIER FILLASTRE**  
**AVOCATS AU BARREAU DE TARBES**  
**8, PLACE DU MARCHÉ BRAUHAUBAN 65000 TARBES**  
**Tél : 05.62.93.44.96 Email : paul.chevallier65@orange.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**D'UNE MAISON A USAGE D'HABITATION**  
**SISE COMMUNE DE SOUES (65)**

L'adjudication aura lieu le JEUDI 08 JUIN 2023 à 9 Heures

à l'audience d'adjudication du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TARBES, au Palais de Justice de ladite ville, salle ordinaire desdites audiences, au plus offrant et dernier enchérisseur.

**DESIGNATION ET MISE A PRIX**

Immeuble en nature de maison à usage d'habitation sis Commune de SOUES (65430), 19 Rue Maurice Thorez, d'une surface habitable totale de 86,66 m<sup>2</sup>, cadastré Section AB n° 112, d'une contenance de 00ha 04a 13ca

Le bien est actuellement occupé.

Il est précisé que les biens meubles ne font pas partie de la présente vente aux enchères publiques.

MISE A PRIX : 25.000 € (vingt-cinq mille euros)

**VISITE DES LIEUX**

Par l'intermédiaire de SELAS ALLIANCE ATLANTIQUE PYRENEES, Commissaire(s) de Justice, Tél : 05.62.34.74.10, le mercredi 24 MAI 2023 de 11h00 à 12h00.

Rendez-vous sur place.

**RECEPTION DES ENCHERES**

Les enchères seront reçues exclusivement par l'intermédiaire d'un Avocat inscrit au Barreau de TARBES. Tout acquéreur potentiel qui souhaitera pousser les enchères devra préalablement déposer entre les mains de son avocat un chèque certifié ou un chèque de banque d'un montant de 10% sur la mise à prix à titre de garantie (avec minimum de 3.000 € -Articles R.322-40 et R.322-41 du Code des Procédures Civiles d'Exécution).

Pour tous renseignements relatifs à la vente, consulter le Cahier des Conditions de Vente n° 22/01084 déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de TARBES ou s'adresser à la SCP CHEVALLIER FILLASTRE, avocats poursuivant la vente ou à tout autre avocat du barreau de TARBES.

TARBES, le 18 avril 2023

Paul CHEVALLIER , avocat signé.