

SCP CHEVALLIER FILLASTRE
AVOCATS AU BARREAU DE TARBES
8, PLACE DU MARCHÉ BRAUHAUBAN 65000 TARBES
Tél : 05.62.93.44.96 Email : paul.chevallier65@orange.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
DE DEUX APPARTEMENTS
SIS COMMUNE DE LOURDES (65)

L'adjudication aura lieu le **JEUDI 08 JUIN 2023 à 9 Heures**
à l'audience d'adjudication du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE TARBES, au Palais de Justice de
ladite ville, salle ordinaire des dites audiences,
au plus offrant et dernier enchérisseur.

DESIGNATION ET MISE A PRIX

Dans un ensemble immobilier soumis au statut de la copropriété, sis Commune de LOURDES (65100), 3 Petite Rue Rouy, cadastré section CL n° 310 d'une contenance de 05a 03ca et d'une superficie Loi Carrez de 177,64 m², les biens et droits immobiliers suivants :

- Lot n° 1 : appartement sis au rez-de-chaussée et une partie du 1er étage, cour et jardin adjacent à l'immeuble et les 550/1.000èmes des parties communes générales

- Lot n°2 : appartement sis aux combles et une partie du 1er étage, cour et jardin adjacent et les 450/1.000èmes des parties communes générales.

Le bien est actuellement inoccupé. Il est précisé que les biens meubles ne font pas partie de la présente vente aux enchères publiques.

MISE A PRIX : 20.000 euros (vingt mille euros)

VISITE DES LIEUX

Par l'intermédiaire de la SELAS ALLIANCE ATLANTIQUE PYRENEES, Commissaire(s) de Justice, Tél : 05.62.34.74.10, le lundi 22 mai 2023 de 11H00 à 12H00.

Rendez-vous sur place.

RECEPTION DES ENCHERES

Les enchères seront reçues exclusivement par l'intermédiaire d'un Avocat inscrit au Barreau de TARBES. Tout acquéreur potentiel qui souhaitera pousser les enchères devra préalablement déposer entre les mains de son avocat un chèque certifié ou un chèque de banque d'un montant de 10% sur la mise à prix à titre de garantie (avec minimum de 3.000 € -Articles R.322-40 et R.322-41 du Code des Procédures Civiles d'Exécution).

Pour tous renseignements relatifs à la vente, consulter le Cahier des Conditions de Vente n° 22/02036 déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de TARBES ou s'adresser à la SCP CHEVALLIER FILLASTRE, avocats poursuivant la vente ou à tout autre avocat du barreau de TARBES.

TARBES, le 18 avril 2023

Paul CHEVALLIER, avocat signé.