

Maître Paul CHEVALLIER
SCP D'AVOCATS CHEVALLIER - FILLASTRE
8 place du Marché Brauhauban, 65000 TARBES - Tél. : 01.34.35.34.35 - cabinet@pmh-avocats.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
LE JEUDI 05 OCTOBRE 2023 à 09 HEURES

Au Tribunal Judiciaire de TARBES (65), Cité Judiciaire,
6 bis rue du Maréchal Foch à TARBES (65000).

Cette vente a lieu à la **CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE ILE-DE-FRANCE**, Banque coopérative régie par les articles L 512-85 et suivants du Code monétaire et financier, Société Anonyme à Directoire et à Conseil d'Orientation et de surveillance au capital de 2.375.000 000 euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 382 900 942, dont le siège social est 19 rue du Louvre à PARIS (75001), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques, en un lot, au plus offrant et dernier enchérisseur.

Dans un immeuble en copropriété à **LOURDES (65100)**
13 avenue du Maréchal Foch

Cadastré section CT numéro 123 pour 29 ares 95 centiares.

LOT n° 169 : Dans le bâtiment 2, au troisième étage, **UN APPARTEMENT** portant le numéro 2.311, de type T 1 comprenant selon procès-verbal descriptif dressé le 02/03/2023 : un séjour avec kitchenette, une salle de bain, un w.-c., une chambre/cabine, un dégagement, un placard, un couloir, un balcon.

Superficie privative : 33,06 m²

Et les 97/10.000èmes des parties communes générales.

Et les 193/10.000èmes des charges spéciales du bâtiment 2.

Et les 206/10.000èmes des charges d'ascenseur du bâtiment 2.

Et les 206/10.000èmes des charges d'escaliers du bâtiment 2.

LOT n° 88 : Dans le bâtiment 2, au rez-de-chaussée, **UN PARKING**.

Et les 13/10.000èmes des parties communes générales.

Les lieux sont inoccupés sans autre garantie, aussi l'adjudicataire fera son affaire personnelle de cette situation.

MISE A PRIX : 7.000 Euros (Sept mille euros)

Consignations pour enchérir : 3.000 euros et 10.000 euros

(Selon deux chèques de banque à l'ordre de la CARPA).

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau de TARBES (65).

S'adresser pour prendre connaissance du cahier des conditions de vente : au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de TARBES (65000), 6 bis rue du Maréchal Foch et au cabinet de l'Avocat poursuivant (Dossier 2201023 - cabinet@pmh-avocats.com) ou encore sur le site : <https://www.info-encheres.com/>.

Une visite aura lieu sur place le Jeudi 21 septembre 2023 de 14 Heures à 15 Heures.

Fait et rédigé à TARBES (65) Signé : Maître Paul CHEVALLIER.